

## PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

### Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Karula külas asuva Teile kuuluva 17183 Karula-Vihula-Sagadi tee 88702:002:1060 katastriüksusega piirneva Allika katastriüksuse jagamisest Allika ja Pihlaka katastriüksusteks ning üksuste mõõdistamisest.

Mõõdistamisel selgus:

Piirimärk 4 on hävinud, aga 1999a katastris registreeritud suvalises süsteemis mõõdistatud Mäeotsa joonepikkus olemasolevast piirimärgist 3 ulatub 7,54m kaugusele tee teljest.

Mäeotsa plaanil on näidatud teemaa laiuseks 14m ehk 7,0m tee teljest. Teedevalitsuse allkirja pole piiriprotokollis võetud, teeäärset piirilõiku on kirjeldatud sirgjooneliselts kulgevana, mitte piki teemaa serva kulgevana.

Teemaa katastriüksus moodustati 2001a ja laiuseks sai 14,0m. Teemaa plaanil on näidatud, et katastriüksuste piirid on koos. Praegu on 0,54m vahe. Piirimärk tuleks taastada teemaa piirile.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist

Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega

Piirimärk 5 on hävinud. Aerofotogeodeetiliselts mõõdistatud Pihlaka piiriprotokollis on teeäärne piir kirjeldatud piki maantee servajoont kulgevana. Taastan piirimärgi 7,0m kaugusele tee teljest

### Aeg ja koht

Kutsun Teid piiride ja piirimärkide kindlakstegemisele ja käppenäitamisele:

28.02.2025 kell 13.00

Piiri ja piirimärkide käppenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.

Ootan Teid piiripunkt nr 4 juures

### Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikirj. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

### **Piiriprotokollide allkirjastamine**

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollide allkirjastada paberkandjal

### **Piirimärkide alalhoiukohustus**

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Priit Teinbas

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 671 Ma-k)

Tel: 5155782

e-post: [info@gemgeo.ee](mailto:info@gemgeo.ee)

Lisatud väljavõtte piirikirjeldusest ning piiripunktide ja piiride skeem